附件

研究生课程线上考试命题范例

案例材料（约180页）

材料一、投资合作框架协议

材料二、项目收益权收购合同

材料三、项目收益权回购合同

材料四、资金监管协议

材料五、信托业保障基金委托认购协议

材料六、公证申请

材料七、咨询服务协议

试题内容

考试时间：XXX年X月X日 14：00—18:00

考试时长：4小时

**案例分析题**（共3小题，第1小题30分，第2小题30分，第3小题40分）

请拣选并快速阅读相关材料回答以下问题：

1.请分析成民SPV、成民资本、项目公司（扬大房地产开发有限责任公司）、天森公司、宝邦、亿森集团、王之龙、天森房地产、尼斯商管、高原盛东、联合信托、皖南成原股权投资合伙企业（有限合伙）各主体之间的法律关系（可用图示辅助作答）。

2.若你是联合信托的法律顾问，你认为联合信托做了哪些投资风险控制，请分类列明并注明相应的合同条款出处（不少于10处）。

3.若你是项目公司的法律顾问，受托审查整个信托融资交易框架，从委托人利益考虑，你认为应向融资人提示阐明哪些重大风险，列明该风险对应的合同条款出处，并提出规避风险的修改建议（不少于20项）。